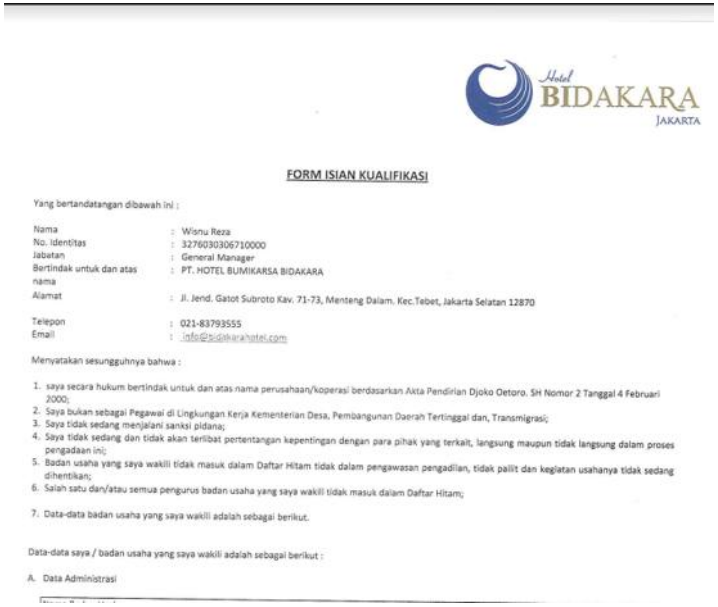
Kementerian Desa PDT dan Transmigrasi **memiliki Dokumen Penawaran Administratif dari Hotel Bidakara dalam rangka dalam rangka "pengadaan fullboard meeting bimbingan Teknis"** pada direktorat pengembangan produk Unggulan desa, daerah tertinggal dan transmigrasi Kementerian Desa PDT dan Transmigrasi Tahun anggaran 2022, **dokumen selengkapnya dapat diakses melalui link** https://drive.google.com/file/d/1AcC14ISHDdWemT0aq6Zvdpm9GOwDPJK_/view yang memuat rincian sebagai berikut :

- Form isian kualifikasi (halaman 1-3)
- Pakta integritas (halaman 4)
- produk/jasa yang ditawarkan (halaman 5-8)
- Surat pengukuhan kena pajak (halaman 10
- Surat keterangan terdaftar (halaman 11)
- SPT Tahunan (halaman 14-15)
- Surat kuasa khusus (halaman 16-18)
- Keputusan kepala Kantor wilayah DKI Jakarta tentang perizinan Usaha Hotel (halaman 20-23)
- Rekening Hotel (halaman 24)
- Surat keterangan domisili perusahaan (halaman 27)
- Akta notaris (halaman 29-87)

Komponen diatas sesuai dengan masukan/catatan dari KIP yaitu: *Data Dukung berupa dokumen administrasi yang menjelaskan portofolio perusahaan dst.*

Dikarenakan kapasitas dokumen yang besar, dan jika dikompres dokumen akan terpecah maka kami lampirkan selengkapnya pada link dokumen diatas. **Adapun gambaran dokumennya kami sampaikan singkatnya dalam halaman sebagai berikut**



Hotel BIDAKARA JAKARTA

FORM ISIAN KUALIFIKASI

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama	:	Wisnu Reza
No. Identitas	:	3276030306710000
Jabatan	:	General Manager
Bertindak untuk dan atas nama	:	PT. HOTEL BUMIKARSA BIDAKARA
Alamat	:	Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 71-73, Menteng Dalam. Kec.Tebet, Jakarta Selatan 12870
Telepon	:	021-83793555
Email	:	info@bidakarahotel.com

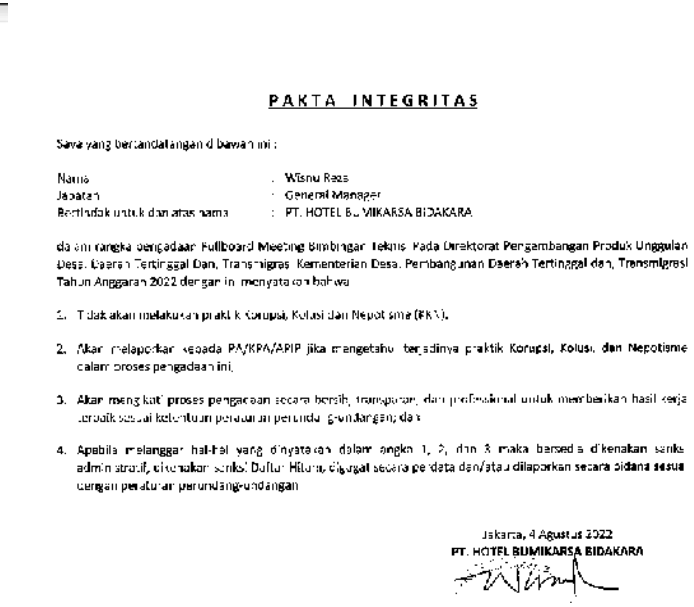
Menyatakan sesungguhnya bahwa :

1. saya secara hukum bertindak untuk dan atas nama perusahaan/koperasi berdasarkan Akta Pendirian Djoko Oetoro. SH Nomor 2 Tanggal 4 Februari 2000;
2. Saya bukan sebagai Pegawai di Lingkungan Kerja Kementerian Desa, Pembangunan Daerah Tertinggal dan, Transmigrasi;
3. Saya tidak sedang menjalani sanksi pidana;
4. Saya tidak sedang dan tidak akan terlibat pertentangan kepentingan dengan para pihak yang terkait, langsung maupun tidak langsung dalam proses pengadaan ini;
5. Badan usaha yang saya wakili tidak masuk dalam Daftar Hitam tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;
6. Salah satu dan/atau semua pengurus badan usaha yang saya wakili tidak masuk dalam Daftar Hitam;

7. Data-data badan usaha yang saya wakili adalah sebagai berikut.

Data-data saya / badan usaha yang saya wakili adalah sebagai berikut :

A. Data Administrasi



PAKTA INTEGRITAS

Saya yang bertandatangan di bawah ini :

Nama	:	Wisnu Reza
Jabatan	:	General Manager
Bertindak untuk dan atas nama	:	PT. HOTEL BUMIKARSA BIDAKARA

dalam rangka pengadaan Fullboard Meeting Bimbingan Teknis Pada Direktorat Pengembangan Produk Unggulan Desa, Daerah Tertinggal Dan, Transmigrasi Kementerian Desa, Pembangunan Daerah Tertinggal dan, Transmigrasi Tahun Anggaran 2022 dengan ini menyatakan bahwa

1. Tidak akan melakukan praktik Korupsi, Kolusi dan Nepotisme (KKN).
2. Akan melaporkan kepada PA/KPA/APIP jika mengetahui terjadinya praktik Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme dalam proses pengadaan ini.
3. Akan menjaga proses pengadaan secara bersih, transparan, dan profesional untuk memberikan hasil kerja terbaik sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan
4. Apabila melanggar hal-hal yang dinyatakan dalam angka 1, 2, dan 3 maka bersedia dikenakan sanksi administratif, dinyatakan sebagai Daftar Hitam, digugat secara perdata dan/atau dilaporkan secara pidana sesuai dengan peraturan perundang-undangan

Jakarta, 4 Agustus 2022
PT. HOTEL BUMIKARSA BIDAKARA

Screenshoot Form Isian Kualifikasi & Pakta Integritas





KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP JAKARTA SELATAN
KPP PRATAMA JAKARTA TEBET
JL. TEBET RAYA 9, JAKARTA SELATAN

SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK
S-789PKP/WPJ.04/KP.0303/2015

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1)/Pasal 2 ayat (4) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No. 16 Tahun 2009, Peraturan Menteri Keuangan Nomor 73/PMK/2012, dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-20/PJ/2013, dengan ini diterangkan bahwa :

1. Nomor Pokok Wajib Pajak : 01.965.541.4-015.000
2. Nama : PT. HOTEL BUMIKARSA BIDAKARA
3. Klasifikasi Lapangan Usaha : 55112 - HOTEL BINTANG EMPAT
4. Alamat : JL. GATOT SUBROTO KAV. 71-73, MENTENG DALAM MENTENG DALAM TEBET JAKARTA SELATAN DKI JAKARTA
5. Merk Dagang/Usaha : -
6. Kewajiban Pajak : [X] PPN [ ] PPnBM

Telah dikukuhkan sebagai Pengusaha Kena Pajak terhitung sejak 17 Juli 2000.

Jakarta Selatan, 10 Juli 2015
a.n. Kepala Kantor
Kepala Seksi Pelayanan,

Screenshoot produk/jasa yang ditawarkan & Surat pengukuhan kena pajak



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP JAKARTA SELATAN
KPP PRATAMA JAKARTA TEBET
JL. TEBET RAYA 9, JAKARTA SELATAN
TELEPON 021-8296869,8296937 FAKSIMILE 021-8296901 SITUS www.pajak.go.id
LAYANAN INFORMASI DAN KELUHAN KRING PAJAK (021) 1-500-200
EMAIL pengaduan@pajak.go.id

SURAT KETERANGAN TERDAFTAR
S-6382KT/WPJ.04/KP.0303/2015

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1) dan Pasal 2 ayat (4) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No. 16 Tahun 2009 dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-20/PJ/2013 sebagaimana telah diubah terakhir dengan PER-38/PJ/2013, dengan ini diterangkan bahwa :

1. Nama : PT. HOTEL BUMIKARSA BIDAKARA
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 01.965.541.4-015.000
   Nomor Induk Kependudukan (NIK) : -
3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) Utama : 55112 - HOTEL BINTANG EMPAT
4. Alamat : JL. GATOT SUBROTO KAV. 71-73, MENTENG DALAM
   MENTENG DALAM TEBET
   JAKARTA SELATAN DKI JAKARTA
5. Kategori : Badan
6. Tanggal Mulai Terdaftar : 2 Maret 2000
7. Kewajiban Pajak :

PPh Sendiri: | Pemotongan dan Pemungutan PPh:



FORMULIR 1771
KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

SPT TAHUNAN
PAJAK PENGHASILAN WAJIB PAJAK BADAN

PERHATIAN : SEBELUM MENGISI BACA DAHULU BUKU PETUNJUK PENGISIAN
ISI DENGAN HURUF CETAK/DIKETIK DENGAN TINTA HITAM
BERI TANDA "X" PADA ☐ (KOTAK PILIHAN) YANG SESUAI

TAHUN PAJAK 2018
☐ SPT PEMBETULAN KE- ....

IDENTITAS
NPWP : 01 965 541 4 015 000
NAMA WAJIB PAJAK : PT. HOTEL BUMIKARSA BIDAKARA
JENIS USAHA : PERHOTELAN KLU: 055112
NO. TELEPON : 021 8379305 0 NO. FAKS : 021 8379353 3
PERIODE PEMBUKUAN : 0118 s.d 1218
NEGARA DOMISILI KANTOR PUSAT (Khusus BUT) : INDONESIA

PEMBUKUAN / LAPORAN KEUANGAN : X DIAUDIT 1 OPINI AKUNTAN ☐ TIDAK DIAUDIT
NAMA KANTOR AKUNTAN PUBLIK : HLB HADORI SUGIARTO ADI & R
NPWP KANTOR AKUNTAN PUBLIK : 02 393 412 8 063 000
NAMA AKUNTAN PUBLIK : YUDIANTO PRAWIRO SILIANTO
NPWP AKUNTAN PUBLIK : 25 936 829 8 626 000
NAMA KANTOR KONSULTAN PAJAK :
NPWP KANTOR KONSULTAN PAJAK :
NAMA KONSULTAN PAJAK :
NPWP KONSULTAN PAJAK :

Rupiah *)

Screenshoot Surat keterangan Terdaftar & SPT Tahunan



BIDAKARA

SURAT KUASA KHUSUS
No. 01/Dir.HBB–S.Kuasa/IV/2022

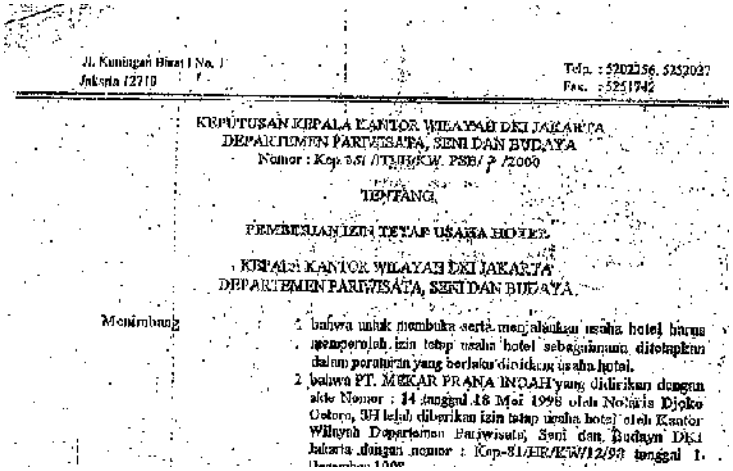
Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Diah Siti Rahayu
Jabatan : Direktur PT Hotel Bumikarsa Bidakara
Alamat : Jalan Jenderal Gatot Subroto Kav. 71 – 73, Jakarta

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama PT Hotel Bumikarsa Bidakara dan untuk selanjutnya disebut sebagai **Pemberi Kuasa.**

Dengan ini memberikan kuasa kepada:

Nama : Wisnu Reza



Jl. Kuningan Barat I No. 1
Jakarta 12710

Telp. : 5202156, 5252027
Fax. : 5251742

KEPUTUSAN KEPALA KANTOR WILAYAH DKI JAKARTA
DEPARTEMEN PARIWISATA, SENI DAN BUDAYA
Nomor : Kep. 351 /TUH/KW. PSB/ 2 /2000

TENTANG

PEMBERIAN IZIN TETAP USAHA HOTEL

KEPALA KANTOR WILAYAH DKI JAKARTA
DEPARTEMEN PARIWISATA, SENI DAN BUDAYA

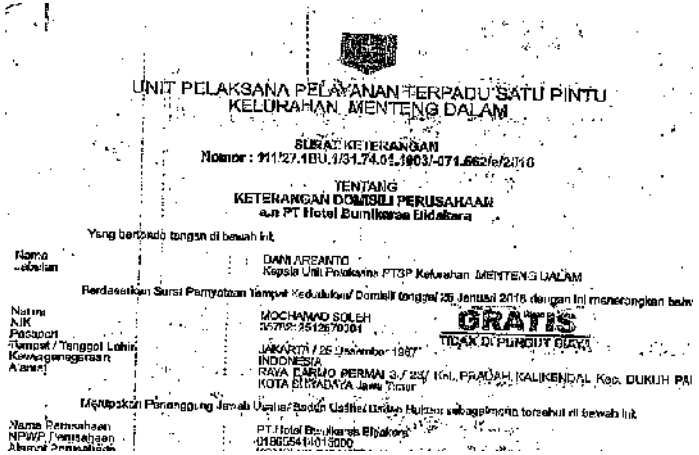
Menimbang :
1. bahwa untuk membuka serta menjalankan usaha hotel harus memperoleh izin tetap usaha hotel sebagaimana ditetapkan dalam peraturan yang berlaku dibidang usaha hotel.
2. bahwa PT. MEKAR PRANA INDAH yang didirikan dengan akte Nomor : 14 tanggal 18 Mei 1998 oleh Notaris Djoko Oetoro, SH telah diberikan izin tetap usaha hotel oleh Kantor Wilayah Departemen Pariwisata, Seni dan Budayn DKI Jakarta dengan nomor : Kep-81/HR/KW/12/98 tanggal 1 Desember 1998

Screenshoot Surat Kuasa khusus & Keputusan KepKanwil DKI Jakarta tentang Pemberian tetap usaha hotel



Kepada Yth / To
07002
PT HOTEL BUMIKARSA BIDAKARA
Bank Mandiri Cab. Gad. Bidakara
Menara Bidakara Lt. LL
Jl. Jend Gatot subroto Kav. 71-73
Menteng Dalam JAKARTA 12870

No. Rekening/Account Number : 070-00-0592388-8
Nama Produk/Product Name : Giro Rupiah IDR-Cor
Valuta/Currency : Indonesia Rupiah
Periode/Period : 1/09/19 s/d 30/09/19
Cabang/Branch : KCP Jakarta Gedung Bidakara
No. Kartu/Card Number :
No. NPWP/NPWP Number : 01.965.541.4-015.000



UNIT PELAKSANA PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KELURAHAN MENTENG DALAM

SURAT KETERANGAN
Nomor : 111/27.1BU.1/31.74.01.1903/-071.662/e/2018

TENTANG
KETERANGAN DOMISILI PERUSAHAAN
a.n PT Hotel Bumikarsa Bidakara

Yang bertanda tangan di bawah ini

Nama : DANI ARSANTO
Jabatan : Kepala Unit Pelaksana PTSP Kelurahan MENTENG DALAM

Berdasarkan Surat Pernyataan Tempat Kedudukan/ Domisili tanggal 25 Januari 2018 dengan ini menerangkan bahw

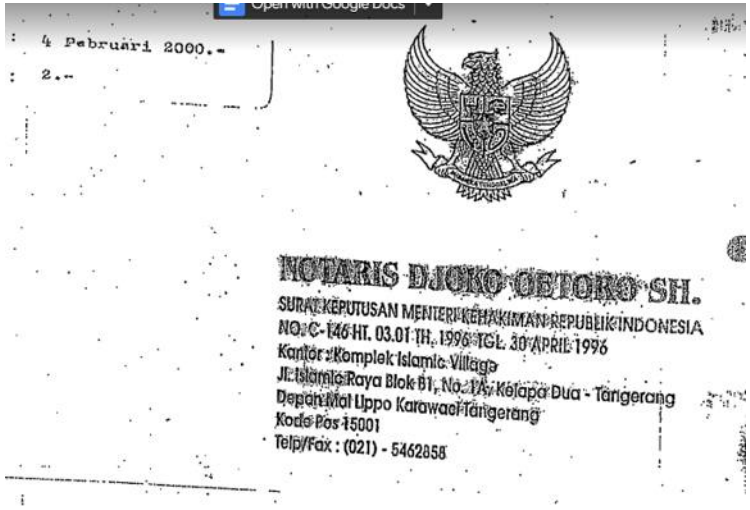
Nama : MOCHAMAD SOLEH
NIK : 3578212512670001
Pasaport :
Tempat / Tanggal Lahir : JAKARTA / 25 Desember 1967
Kewarganegaraan : INDONESIA
Alamat : RAYA DARMO PERMAI 3 / 23/ Kel. PRADAH KALIKENDAL Kec. DUKUH PA
KOTA SURABAYA Jawa Timur

GRATIS
TIDAK DI PUNGUT BIAYA

Menupakan Penanggung Jawab Usaha/ Badan Usaha/ Usaha Hukum sebagaimana tersebut di bawah ini

Nama Perusahaan : PT Hotel Bumikarsa Bidakara
NPWP Perusahaan : 01865541401500
Alamat Perusahaan :

Screenshoot Rekening perusahaan & Surat keterangan Domisili Perusahaan



4 Pebruari 2000.-
2.-

NOTARIS DJOKO OETORO SH.
SURAT KEPUTUSAN MENTERI KEHAKIMAN REPUBLIK INDONESIA
NO. C-146 HT. 03.01 TH. 1996 TGL. 30 APRIL 1996
Kantor : Komplek Islamic Village
Jl. Islamic Raya Blok B1, No. 1A, Kelapa Dua - Tangerang
Depan Mal Uppo Karawaci Tangerang
Kode Pos 15001
Telp/Fax : (021) - 5462858



HJ. YANTI SUSANTI, SH
NOTARIS
DI JAKARTA

S.K. MENTERI KEHAKIMAN DAN H.A.M R.I
Nomor C-868.HT.03.02-Th.2002 Tanggal 19 Juni 2002
Surat Tanda Terdaftar Profesi Penunjang Pasar Modal
No. 685/PM/STTD-N/2004 Tanggal 1 Maret 2004
Notaris Pembuat Akta Koperasi S.K. Meneg. Koperasi Dan UKM
No. NPAK 0001/Kep/M.KUKM/X/2004 Tanggal 12 Oktober 2004

Screenshoot Akta Notaris